

**OFICIAL DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA**

JURIDICA DA COMARCA DE POMPÉIA - SP

Rua Pedro Palone, 70- Centro - CEP-17580-073 - Tel. (14) 3452-4065

CNPJ-50.836.113/0001-08

e-mail: rimoveispompeia@ig.com.br

Oficial: MARCELO APARECIDO ROSA DE MORAES

RECIBO DE REGISTRO DE TÍTULO
PESSOA JURÍDICARECEPÇÃO: **3525**
APRESENTANTE: CAIO MORAL
INTERESSADO: ASSOCIAÇÃO OASIS DE POMPEIA
NATUREZA: ATAPRENOTAÇÃO: **3525**

Certifico que o presente título foi protocolado sob nº **3525** no livro **A-25** do Protocolo de Registro Civil de Pessoa Jurídica em **18/05/2026**, tendo sido praticados os atos abaixo em **20/05/2026**.

Descrição	Obs.	Cert.	Oficial	Estado	S. Faz.	R. Civil	T. Just.	I. Mun.	M.Púb.	TOTAL
AV. 44 -R. 83 de 20/05/2026 -Lv. A-1 Fls. 57	Assuntos Diversos.									
			60,03	17,06	11,67	3,16	4,12	3,00	2,88	101,92
TOTAIS			60,03	17,06	11,67	3,16	4,12	3,00	2,88	101,92

GUIA: **092/2026**Valor do depósito: **R\$ 101,92**Título **QUITADO**

Recebi a importância total especificada, devendo este documento fazer parte integrante do título.

POMPÉIA, 20 DE MAIO DE 2026.

SANDRA CANELLA DE MORAES
1ª OFICIALA SUBSTITUTA

Recebi a 1ª via do presente recibo, com o título devidamente formalizado.

Pompéia, ____ / ____ / ____.

Ass.: _____

Nome: _____

End.: _____

PELO INTERESSADO



Para verificar o conteúdo integral do documento, acesse o site da Corregedoria Geral da Justiça:

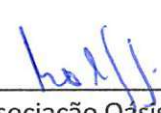
<https://selodigital.tjsp.jus.br>SELO DIGITAL
1201884PJMDRHNNYUTFROW26C

**Ilmo. Sr. Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil
de Pessoa Jurídica da Comarca de Pompeia/SP**

Marcos Roberto Gehring abaixo assinado, brasileiro, casado, pastor evangélico, RG nº 3.128.071-SSP/SC e CPF 899.040.449-53, residente e domiciliado em Pompeia/SP à Rua Prof. Américo Ghiraldi nº 455, representante legal da ASSOCIAÇÃO OÁSIS DE POMPEIA, CNPJ 51.526.002/0001-50, com sede à Avenida João Batista Lima, 1800, bairro Jardim José Januário – Pompeia/Estado de São Paulo, vem por meio deste requerer de V.S.^a o registro da Ata da 45ª Assembleia Geral Ordinária da entidade supracitada, realizada em 11 de abril de 2026.

Pompeia-SP, 11 de abril de 2026.




Associação Oásis de Pompeia
Sr. Marcos Roberto Gehring
Presidente



Sandra Canella de Moraes
Oficial Substituta

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O presidente da Diretoria Executiva da Associação Oásis de Pompeia (AOP), Sr. Marcos Roberto Gehring, no uso de suas atribuições, convoca todos os associados para a 45ª Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no dia 11/04/2026, às 08:00h, na sede do Instituto de Desenvolvimento Familiar Chieko Nishimura, localizado na Avenida Floriano Peixoto, 333, para deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia:

- 1 – Apreciar e avaliar a prestação de contas da Diretoria Executiva e o parecer do Conselho Fiscal, referente ao exercício de 2025;
- 2 – Proposta de desligamento de associados com base no Art. 9º, Inciso II, Alínea b;
- 3 – Apresentação pelo Grupo Jacto, da Análise do Retorno Social do Investimento – SROI, da AOP.

Pompeia-SP, 12 de março de 2026.



TABELIÃO DE NOTAS
POMPEIA/SP

Associação Oásis de Pompeia
Sr. Marcos Roberto Gehring
Presidente

Registro de Imóveis, Títulos e
Documentos e Civil de Pessoa Jurídica
Marcelo Ap. Rosa de Moraes
Oficial Registrador
Pompeia - Est. de São Paulo

ATA DA 45ª ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DA
ASSOCIAÇÃO OÁSIS DE POMPEIA

No dia 11 de abril de 2026, às 8 horas, na Avenida Floriano Peixoto, 333, realizou-se a 45ª Assembleia Geral Ordinária da Associação Oásis de Pompeia. Presentes a maioria dos associados e seguindo o que determina o Art.21 e seus parágrafos do Estatuto Social desta Associação, foi declarada aberta a reunião pelo presidente Sr. Marcos Roberto Gehring explicando que estatutariamente esta reunião deveria ser realizada no mês de março, contudo devido à agenda dos associados foi necessária a adequação da data.

Dando prosseguimento ao rito determinado no referido Estatuto foi eleito pelo colegiado para presidir os trabalhos o **Sr. Marcos Roberto Gehring**, que por sua vez designou o **Sr. Augusto Umeki** como Secretário ad hoc para elaboração da presente ata. Superada esta etapa prosseguiu-se para deliberar sobre a seguinte ordem do dia anunciada em edital de convocação de conhecimento de todos os associados: **1 –** Apreciar e avaliar a prestação de contas da Diretoria Executiva e o parecer do Conselho Fiscal, referente ao exercício de 2025; **2 –** Proposta de desligamento de associados com base no Art. 9º, Inciso II, Alínea b; **3 –** Apresentação pelo Grupo Jacto, da Análise do Retorno Social do Investimento – SROI, da AOP.

Cumprindo a ordem do dia, a Diretoria Executiva solicitou ao Sr. Marcio Vinholo Avelar, Coordenador Geral da Associação Oásis que apresentasse a prestação de contas referente ao exercício de 2025 e ao final apresentou o parecer do Conselho Fiscal recomendando a aprovação das contas da Diretoria Executiva, colocada em votação, a prestação de contas referente ao exercício de 2025 foi aprovada por unanimidade pela Assembleia Geral.

Dando prosseguimento ao segundo item da pauta, em cumprimento ao previsto no Capítulo II, Inciso II, Alínea b do Artigo 9º, foi apresentada à Diretoria Executiva a proposta de desligamento dos associados que não estão comparecendo às Assembleias, em que o Sr. Marcio Vinholo Avelar ficou responsável por enviar um comunicado geral aos associados constando que o acompanhamento da frequência será feita para fins de cumprimento do disposto no artigo em tela.

Foi realizado um intervalo e na sequência a equipe do Grupo Jacto foi convidada para apresentação do SROI.

Nada mais havendo a tratar foi encerrada a Assembleia Geral Ordinária, sendo lavrada a presente ata, que após lida e aprovada, foi assinada por mim Sr. Augusto Umeki, secretário ad hoc, e pelo Sr. Marcos Roberto Gehring, Presidente da Assembleia Geral Ordinária. Estiveram presentes os associados, Alberto Issamu Honda, André Shin Yuasa, Augusto Umeki, Carlos Henrique Bertão, Edivan Oliveira de Amorim, Hermes Batista Lima, Lélío Afonso Costa, Marcos Roberto Gehring, Sidney Pereira Domingues, Valmor da Cunha Grávio. E os convidados, Marcio Vinholo Avelar (Coordenador Geral), Grazielle Cristina Martins da Silva (Coordenadora de Projetos) e Caio Fernando Yamamoto Moral (Coordenador de Projetos).

Esta página digitada será apresentada ao Cartório de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Pompeia/SP em 03 (três) vias de igual teor, das quais 01 (uma) ficará arquivada junto ao respectivo cartório e 02 (duas) ficarão como arquivo da Associação Oásis de Pompeia. Nada mais, está de acordo com o original lavrado no Livro 02, Folha 29.

Pompeia-SP, 11 de abril de 2026.


Marcos Roberto Gehring


Augusto Umeki





Reconheço por semelhança a firma de MARCOS ROBERTO GEHRING, 1
firma de AUGUSTO UMEKI, em documento sem valor econômico, do
que dou fé. Em test
POMPEIA/SP, 18/05/2026
R\$ 18,18 04
AA0037927-S2
MARCOS FERNANDO DOS SANTOS - ESCRIVENTE
14098/73-19
125450
FIRMA 2
S20785AA0037927


Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Pompeia/SP
Marcelo A.P. Rosa de Moraes
Oficial Registrador
Oficial - Est. de São Paulo